



**MemoryHouse**  
+34 913 761 909  
info@memoryhouse.es

**Horario Oficina**  
Lunes a Viernes  
9am a 8pm

**Dirección**  
C/ Heroísmo, 17  
28048 Madrid

## Piso en venta en El Pardo

Just this fall - En venta

€200.000

El Pardo / Piso

Bonito piso en El Pardo con ascensor. Tercera planta. Está ubicado en la zona del Colegio, Parque de calle Brunete y canchas deportivas. Se trata de una vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina independiente y cuarto de baño. Dispone de bastante luz durante todo el día por su orientación y altura, por la mañana en cocina, un dormitorio y cuarto de baño, y de tarde en el salón y dos dormitorios. La vivienda se encuentra en buen estado general, susceptible de reforma y prpersonalizaciones. A 2 minutos andando de la parada de autobús que comunica con Moncloa, en un trayecto de 15 minutos, y la Pza de Castilla y el Barrio Del Pilar cada hora en un trayecto de 40 minutos. Casa en buen estado, para actualizar, con muchas posibilidades. Ideal para vivir sano y cómodo al lado del centro y rodeado de naturaleza. Cerca del Colegio de El Pardo, comercios y parques infantiles. Fantastico acceso a M30 y M40. Desde el portal a la orilla del Manzanares hay unos escasos 100m, y a partir de ahí kilómetros de paseos por la veredad del río y multitud de opciones de zonas verdes, algo insólito en un barrio de Madrid. Ven a conocerlo. Gastos Comunidad 90€

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Habitaciones          | 3                       |
| Baños                 | 1                       |
| Superficie construida | 72 m <sup>2</sup>       |
| Planta                | Tercera Planta          |
| Calefacción           | Acumuladores Eléctricos |
| Año de construcción   | 1962                    |



## Additional Features

---

Ascensor

## Image Gallery

---



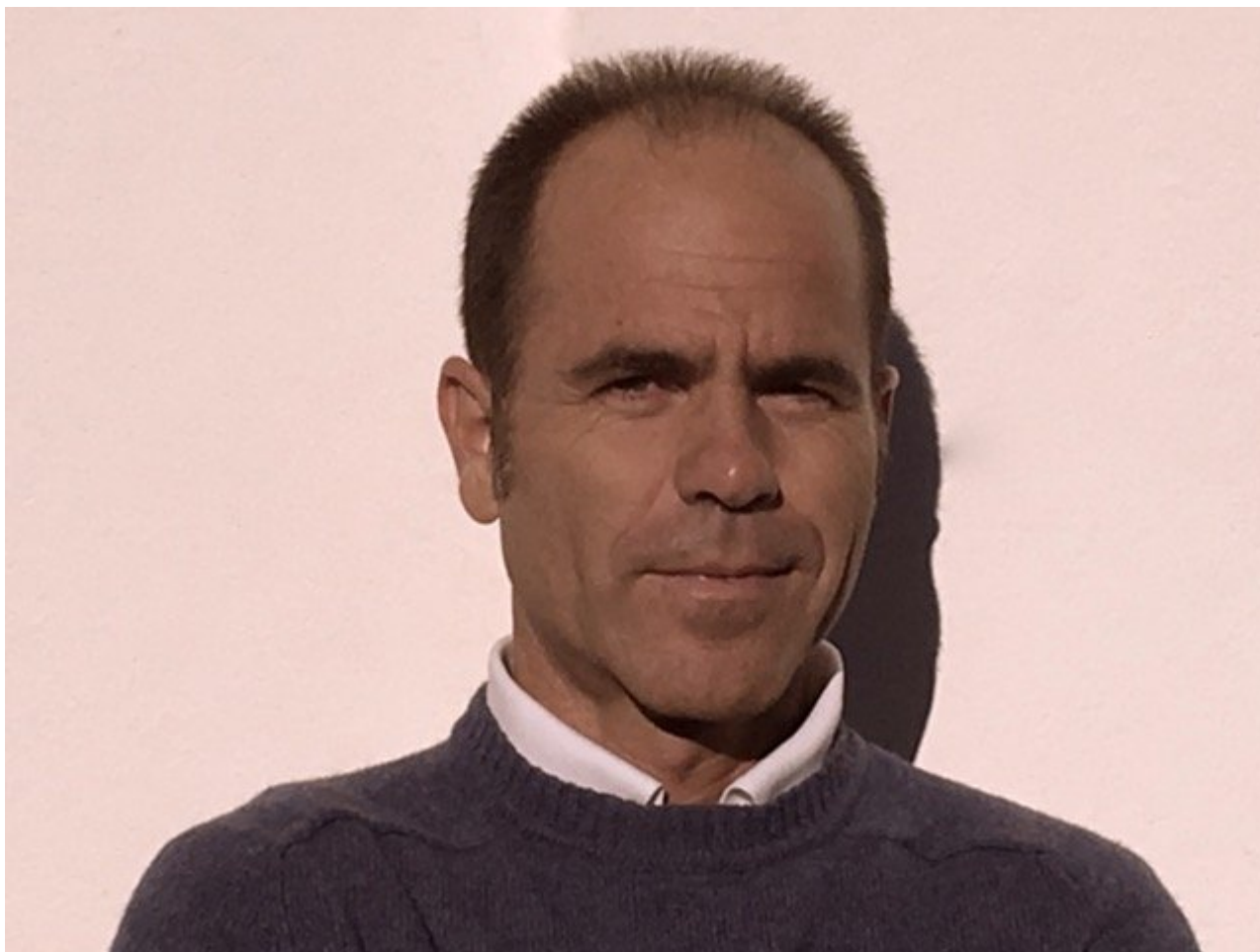






## Contact the Agent

---



**José Rey** (MemoryHouse)

**Teléfono:** 600 429 356

**Sitio web:** <http://www.memoryhouse.es>

**Facebook:** <https://www.facebook.com/InmobiliariaMemory>

